

Rückantwortbogen

Fax-Nr.: 0721 – 936 866308 /

E-Mail: nadine.schilling@landratsamt-karlsruhe.de

Landratsamt Karlsruhe
Dezernat II
Amt für Gebäudemanagement
Sachgebiet: Liegenschaften
Beiertheimer Allee 2
76137 Karlsruhe

Absender:

1. Art des Angebotes

Grundstück zum Kauf Immobilie zum Kauf
Grundstück zur Miete Immobilie zur Miete

Mietpreisvorstellungen: _____

Kaufpreisvorstellungen: _____

2. Größe des Grundstückes / der Immobilie

Grundstücksfläche: _____

Wohn-/ bzw. Hauptnutzfläche: _____

Nebennutzfläche: _____

3. Lage des Grundstückes / der Immobilie

Adresse: _____

Flurstücknummer: _____

Angaben zum Baugebiet: _____

Vorhandene Infrastruktur: _____

4. Angaben zum Eigentumsverhältnis (Name, Adresse, Kontaktdaten)

5. Folgende Unterlagen können zur Verfügung gestellt werden:

Grundrisspläne (Papierform) Digitale Grundrisspläne (AutoCAD)

Feuerwehrpläne: Flucht- und Rettungswegpläne:

Lageplan: Auszug Bebauungsplan:

Wartungsverträge (z.B. Warmwasser/ Alarm- und Brandschutzeinrichtungen)

Sonstiges: _____

6. Sofern eine Immobilie angeboten wird, bitten wir (soweit vorhanden) um folgende Angaben:

→ Angaben zum Baujahr / letzte Sanierung bzw. Modernisierung:

→ Liegt ein Renovierungs- bzw. Sanierungsstau vor?

Nein

Ja Falls ja, bitte um Kurzbeschreibung: _____

→ Anzahl Toiletten und Duschen / Beschreibung Sanitärräume:

→ Angaben zur Heizungsanlage (Herstellertyp) / Befeuerungsart (Öl, Gas o.a.):

→ Angaben Elektroinstallationen:

Sind FI/LS Schalter im Gebäude vorhanden? Ja Nein

Standort Verteiler: Treppenhaus Keller Innenräume

→ Angaben Warmwasserversorgung (Wasserspeicher in Liter, Elektroboiler?):

→ Vorhandene Alarm- und Brandschutzeinrichtungen:

→ Ist eine Außenfläche für Spielmöglichkeiten vorhanden (mind. für Schaukel und Rutsche)? Bitte Größe der Garten- bzw. Hoffläche angeben.

→ Ist eine Schließanlage vorhanden?

Ja

Nein

7. Sofern ein Grundstück angeboten wird, bitten wir um folgende Angaben:

→ Ist die Erschließung mit Strom-, Wasser-, Abwasser, Telefon- und Brennstoffversorgung gesichert?

Ja

Nein

→ Ist eine Herrichtung des Grundstückes erforderlich (keine Baureife)?

Ja

Nein

Ort / Datum

Unterschrift